

DESCUBRE CÓMO LA PÓLIZA GLOBAL PROTEGE TU PROYECTO

Ser responsable de una obra, construcción o dueño de un negocio te obliga a confiar gran parte de su consecución a un amplio número de contratistas.



Varios colaboradores

Estas contrataciones pueden traer consigo riesgos inesperados como:



- Complicaciones por retrasos en la ejecución del proyecto.
- Costos que afectan directamente a la utilidad final.
- Ejecución de pólizas de Cumplimiento de Contrato y/o Buen Uso de Anticipo (si aplica y se entregaron).

Para hacer frente a estos riesgos, es necesario contar con un instrumento que te cubra, sin complicar tu operación legal y administrativa. Ese es el rol de la Póliza Global, garantía exclusiva para el sector privado.

¿QUÉ ES LA PÓLIZA GLOBAL Y EN QUÉ CASOS SE NECESITA?

Cubre los riesgos que pueda tener un beneficiario por parte de un contratista/proveedor. Aplica en contratos relacionados con:

- Construcción
- Provisión de suministros
- Prestación de servicios por parte de personas naturales o jurídicas.

En otras palabras:

Cuando emprendes un proyecto, este exige la contratación de proveedores, y por lo tanto, es necesario considerar el riesgo de incumplimiento por parte de alguno de ellos.



Frente a esto, la empresa (beneficiario/asegurado de la póliza) podrá contar con herramientas que le otorguen mayor seguridad, por ejemplo:

- 1** Anexo de póliza de Buen Uso de Anticipo: protege el anticipo entregado a un proveedor para iniciar con la obra o proyecto.
- 2** Anexo de póliza de Cumplimiento de Contrato: asegura que el proyecto se cumpla a cabalidad según los términos convenidos en el contrato.
- 3** Anexo de aplicación de buena calidad de materiales: garantiza que los materiales utilizados en la obra sean los descritos en las especificaciones técnicas del contrato.

No serás el único responsable del riesgo para tu proyecto, cada uno de tus proveedores lo será a su nivel.

- 1 El subcontratista/proveedor se beneficia**
Cuando un subcontratista/proveedor solicita pólizas de forma independiente, se enfrenta a tiempos de respuesta lentos o tasas excesivas de las compañías de seguros. Como resultado, el costo final del proyecto se infla y sufre retrasos innecesarios.
- 2 No tiene costo para el asegurado-beneficiario**
Las primas correspondientes a cada anexo de la póliza las paga cada subcontratista/proveedor.
- 3 Tasa preferencial para los subcontratistas/proveedores**
Por ser parte de la Póliza Global, los subcontratistas/proveedores se benefician con una mejor tasa que el promedio del mercado.
- 4 Permite una mejor relación con los proveedores**
La confianza y el compromiso son la base de las relaciones a largo plazo, y la formalidad de la póliza solidifica estos dos pilares, pues el proyecto en su totalidad queda protegido.
- 5 Proporciona una herramienta de control**
Para que todo el proceso sea más ágil y sencillo, desarrollamos una herramienta de control a través de un portal en internet, en la que el asegurado puede consultar los tiempos de vigencia, el estado de cada una de sus pólizas, solicitar oportunamente la renovación, y tener mayor control sobre los anexos de inclusión con cada subcontratista. Además, se puede acceder a esta herramienta desde cualquier parte del mundo.
- 6 Todas las condiciones de cada anexo de inclusión se desprenden de lo acordado en la póliza madre**
Evita revisar términos diferentes por cada póliza emitida en distintas aseguradoras y, en el peor de los casos, tener que contratar los servicios de equipos jurídicos externos para cumplir con esta labor, complicando y alargando todo el proceso.